

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền

02-C.T.H.D.
PHÒNG
CHỨNG
VH ĐỨC
BÀ RỊA-VŨNG TÀU

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.

2 6 6 9 8 2 1 0 7 0 8 0 5

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



GIẤY CHỨNG NHẬN
QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT
QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Ông: Phùng Lộc
Năm sinh: 1955, CMND số: 270739865
Địa chỉ thường trú: 86 Huỳnh Khương An, Khu phố 7, phường Phước Hưng, thành phố Bà Rịa, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu.

Bà: Lê Thị Vui
Năm sinh: 1958, CMND số: 270211001
Địa chỉ thường trú: 86 Huỳnh Khương An, Khu phố 7, phường Phước Hưng, thành phố Bà Rịa, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu.

DC 642325

II. Thừa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

1. Thừa đất:
- a) Thừa đất số: 854, tờ bản đồ số: 27
 - b) Địa chỉ: Xã Láng Dài, huyện Đất Đỏ, Tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu
 - c) Diện tích: 326,2m², (bằng chữ: Ba trăm hai mươi sáu phẩy hai mét vuông)
 - d) Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng
 - đ) Mục đích sử dụng: Đất ở 100m², đất trồng cây lâu năm 226,2m²
 - e) Thời hạn sử dụng: Đất ở: Lâu dài; Đất trồng cây lâu năm: Đến ngày 15/10/2043
 - g) Nguồn gốc sử dụng: Nhận chuyển nhượng đất được Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất: 100m²; Nhận chuyển nhượng đất được Công nhận QSDĐ như giao đất không thu tiền sử dụng đất: 226,2m²
2. Nhà ở: -/-.
3. Công trình xây dựng khác: -/-.
4. Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-.
5. Cây lâu năm: -/-.
6. Ghi chú: -/-.

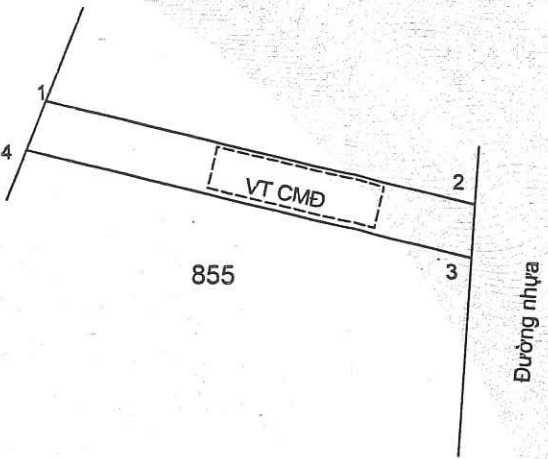
Bà Rịa - Vũng Tàu, ngày 22 tháng 7 năm 2021
SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH BÀ RI - VŨNG TÀU
TUQ. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI



Đặng Ngọc Phúc

Số vào sổ cấp GCN: CS.06.975

III. Sơ đồ thừa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất



Số hiệu đỉnh thửa	Chiều dài (m)
1	51,74
2	6,31
3	53,67
4	6,22
1	

IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
- Chuyển nhượng cho Bà: Đặng Thị Ngọc Yến Năm sinh: 1956, CCCD số: 079156008885, Địa chỉ thường trú: 31/8/17 đường 17, KP 3, P. Hiệp Bình Chánh, quận Thủ Đức, TPHCM; theo hồ sơ số 36.h06-211118-0067.CN.001.	KT. GIÁM ĐỐC PHÓ GIÁM ĐỐC Huỳnh Văn Em
- Chuyển nhượng cho Ông: Hoàng Vũ, Năm sinh: 1995, CMND số: 273552640, Địa chỉ thường trú: 240 Huyện Trần Công Chử, P. 08, TP Vũng tàu, tỉnh BRVT; theo hồ sơ số 36.h06-220107-0083.CN 002.	KT. GIÁM ĐỐC PHÓ GIÁM ĐỐC Huỳnh Văn Em



TRANG BỔ SUNG GIẤY CHỨNG NHẬN

Thửa đất số: 854

Tờ bản đồ số: 27

Số phát hành: DC 642325

Số vào sổ GCN: CS 06975

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

- Thẻ chấp bằng quyền sử dụng đất tại Ngân hàng TM
Quốc Tế Việt Nam- Chi nhánh Vũng Tàu theo hồ sơ
36.H06-220117-0143.TC.003

CHỨNG THỰC
BẢN SAO ĐÚNG VỚI BẢN CHÍNH
Số chứng thực 2684... Quyền số: 01.SCT-BS

04-04-2025



Huỳnh Văn Em

Công Chứng Viên
LÊ VĂN LƯƠNG



Trang bổ sung này luôn phải đính kèm Giấy chứng nhận mới có giá trị pháp lý